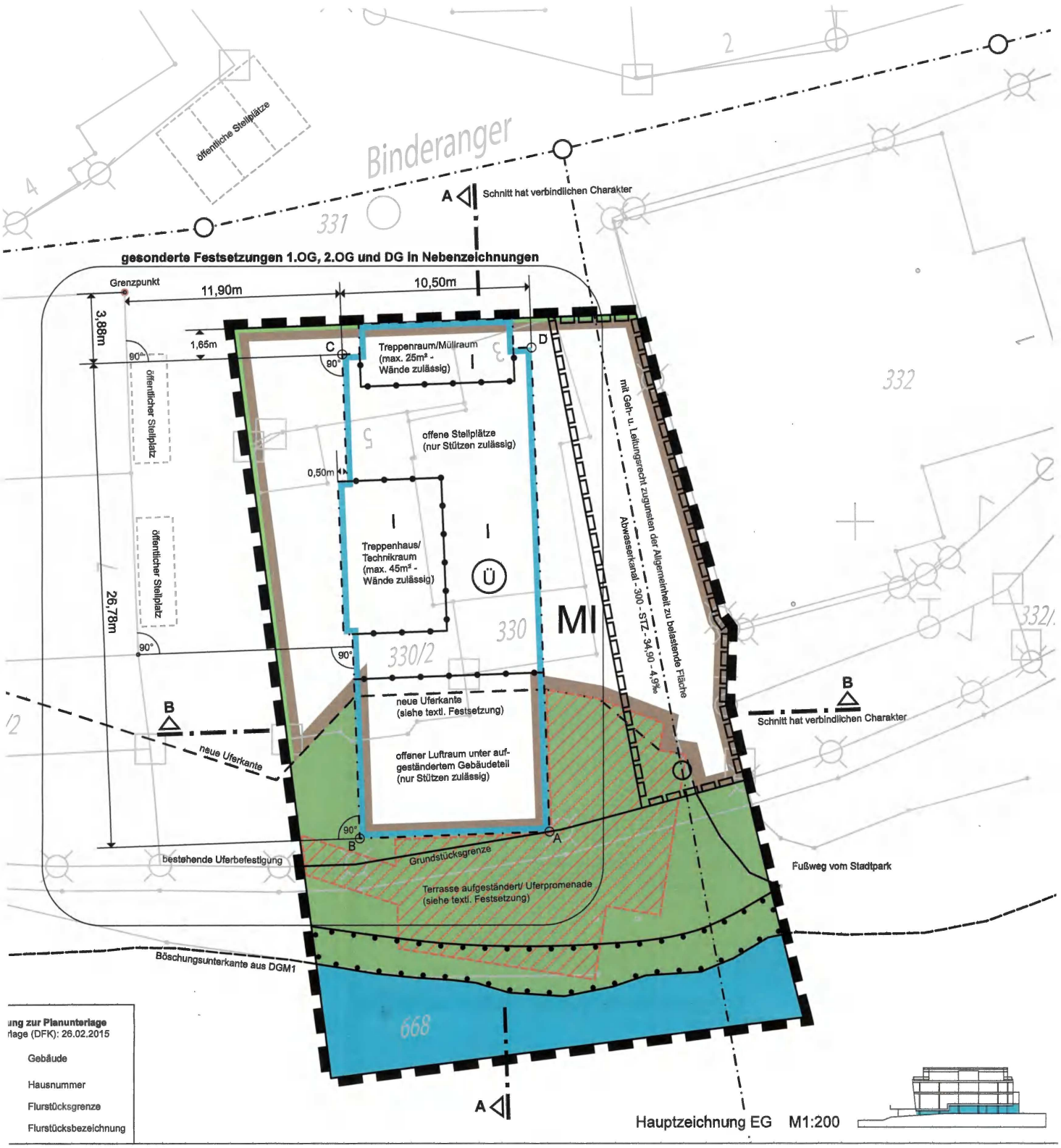
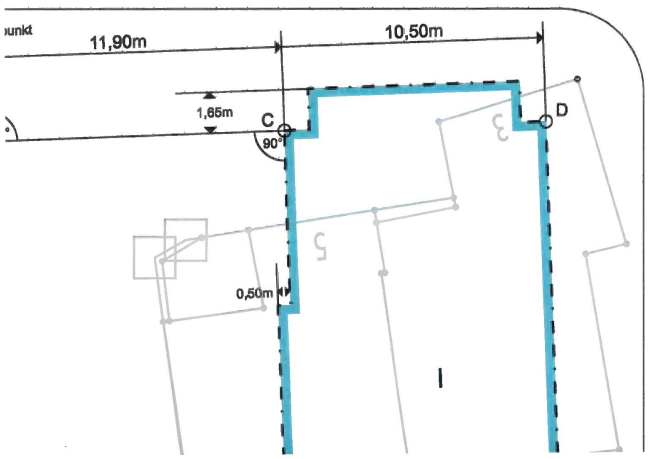
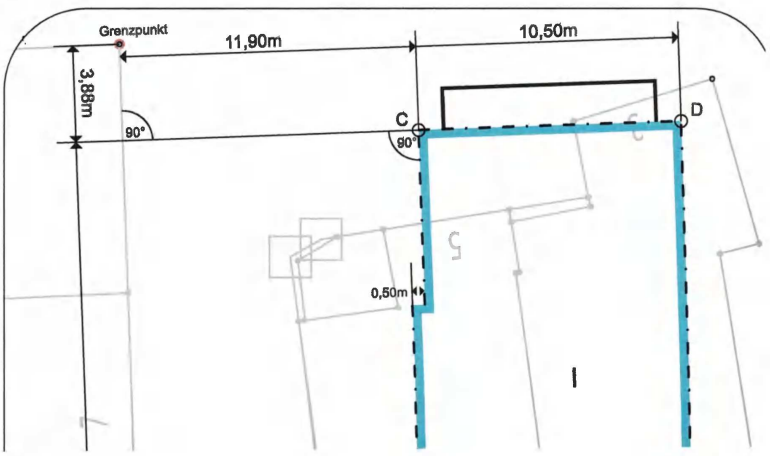


Binderanger
öffentliche Stellplätze
Schnitt hat verbindlichen Charakter
gesonderte Festsetzungen 1.OG, 2.OG und DG in Nebenzeichnungen
Grenzpunkt
11,90m
10,50m
3,88m
1,65m
90°
öffentlicher Stellplatz
Treppenraum/Müllraum (max. 25m² - Wände zulässig)
offene Stellplätze (nur Stützen zulässig)
0,50m
Treppenhaus/ Technikraum (max. 45m² - Wände zulässig)
26,78m
MI
mit Geh- u. Leitungsrecht zugunsten der Allgemeinheit zu belastende Fläche
Abwasserkanal - 300 - STZ - 34,90 - 4,9‰
neue Uferkante (siehe textl. Festsetzung)
offener Luftraum unter aufgeständertem Gebäudeteil (nur Stützen zulässig)
neue Uferkante
bestehende Uferbefestigung
Grundstücksgrenze
Terrasse aufgeständert/ Uferpromenade (siehe textl. Festsetzung)
Fußweg vom Stadtpark
Böschungsunterkante aus DGM1
Gebäude
Hausnummer
Flurstücksgrenze
Flurstücksbezeichnung
Hauptzeichnung EG M1:200



11,90m
10,50m
1,65m
90°
0,50m



Grenzpunkt
11,90m
10,50m
3,88m
90°
0,50m