






ZEICHENERKLÄRUNG FÜR DIE PLANLICHEN FESTSETZUNGEN

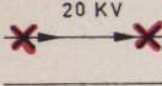
6. VERKEHRSLÄCHEN:

- 6.1.  Straßenverkehrsflächen (öffentl. Straßen)
- 6.1.1.  Gehsteige und öffentliche Fußwege.
- 6.2.  öffentliche Parkflächen.
- 6.3.  Straßenbegrenzungslinie. Begrenzung sonstiger Verkehrsflächen.


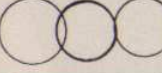



7. FLÄCHEN FÜR VERSORGENSANLAGEN ODER FÜR DIE VERWERTUNG ODER BESEITIGUNG VON ABWASSER ODER FESTEN ABFALLSTOFFEN

- 7.4.  Umformerstation.

8. FÜHRUNG OBERIRDISCHER VERSORGENSANLAGEN UND LEITUNGEN

- 8.1.1.  Hochspannungsleitung mit Nennspannung und Schutzzone zum Abbruch vorgesehen. Gebäude, die unter bzw. im Schutzbereich der Hochspannungsleitung liegen, können erst nach Verlegung oder Verkabelung der Leitung errichtet werden.

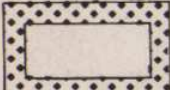
9. GRÜNFLÄCHEN:

- 9.8.  öffentliche Grünfläche.
- 9.15.  neu zu pflanzende Bäume und Sträucher (bodenständige Arten)
- 9.16.  privater Grünstreifen, der mit bodenständigen Bäumen und Sträuchern zu bepflanzen und zu erhalten ist.
- 9.17.  Grünstreifen bzw. Uferböschung mit bestehenden und zu erhaltenden Busch- und Baumbestand mit Fußpfad.
- 9.18.  geplante Stützmauer mit Schutzgeländer aus Holz, auf der Stützmauer Tröge mit Hänge- und Rankgewächsen.






10. FLÄCHEN FÜR AUFSCHÜTTUNGEN, ABGRABUNGEN ODER FÜR DIE GEWINNUNG VON BODENSCHÄTZEN: entfällt

11. WASSERFLÄCHEN UND FLÄCHEN FÜR DIE WASSERWIRTSCHAFT: entfällt

12. FLÄCHEN FÜR DIE LANDWIRTSCHAFT UND FÜR DIE FORSTWIRTSCHAFT

- 12.1.  Flächen für die Landwirtschaft (Gärtnerei)

13. SONSTIGE FESTSETZUNGEN

- 13.1.1.  Flächen für private Stellplätze die zur Straße hin nicht abgezäunt werden dürfen
- 13.1.5.  Garagen. Zufahrt in Pfeilrichtung.
- 13.5.  Abgrenzung unterschiedlicher Nutzung (z. B. von Baugebieten oder Abgrenzung des Masses der Nutzung innerhalb eines Baugebietes).
- 13.6.  Grenze des räumlichen Geltungsbereiches des Bebauungsplanes.
- 13.8.  Einzäunungslinie.