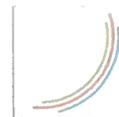


BEBAUUNGSPLANÄNDERUNG : „AM SONNENHÜGEL II“  
DECKBLATT NR. 5  
GEMEINDE : STADT ZWIESEL  
LANDKREIS : REGEN



## 1. ÄNDERUNG PLANLICHE FESTSETZUNGEN

Auf das Grundstück Fl. Nr. 2284 / 4, Parzelle 46  
sind die **planlichen Festsetzungen** dieses  
Deckblattes Nr. 5 anzuwenden.

Sämtliche in diesem Deckblatt Nr. 5  
nicht veränderten

### PLANLICHEN FESTSETZUNGEN

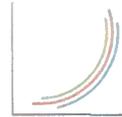
finden komplett ihre Gültigkeit  
entsprechend dem  
rechtskräftigen Bebauungsplan  
"Am Sonnenhügel II"

### 1.3 Bauweise , Baugrenzen

1.3.3.  Baugrenze

### 1.4. Sonstige Planzeichen

1.4.7  Grenze des räumlichen Geltungs-  
bereiches des Deckblattes Nr. 5



---

**2. PLANLICHE FESTSETZUNGEN  
ZUM GRÜNORDNUNGSPLAN-  
FREIFLÄCHENGESTALTUNG**

Auf das Grundstück Fl. Nr. 2284 / 4, Parzelle 46  
sind die **planlichen Festsetzungen**  
zum Grünordnungsplan  
dieses Deckblattes Nr. 5 anzuwenden.

Sämtliche in diesem Deckblatt Nr. 5  
nicht veränderten

**PLANLICHEN FESTSETZUNGEN ZUM  
GRÜNORDNUNGSPLAN -  
FREIFLÄCHENGESTALTUNG**

finden komplett ihre Gültigkeit  
entsprechend dem rechtskräftigen  
Bebauungsplan "Am Sonnenhügel II"

**3. ALLGEMEINE FESTSETZUNGEN ZUR  
GRÜNORDNUNG**

**ALLGEMEINE FESTSETZUNGEN ZUR  
GRÜNORDNUNG**

finden komplett ihre Gültigkeit entsprechend dem rechtskräftigen  
Bebauungsplan "Am Sonnenhügel II"

**4. PLANLICHE HINWEISE**

**PLANLICHE HINWEISE**

finden komplett ihre Gültigkeit entsprechend dem rechtskräftigen  
Bebauungsplan "Am Sonnenhügel II"