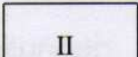


7. Planliche Festsetzungen

7.1 Maß der baulichen Nutzung:


7.1.1  Baugrenze

blau

7.1.2  als Höchstgrenze zwei Vollgeschosse
GRZ = 0,4 GFZ = 0,7

7.2 sonstige Planzeichen


7.2.1  Geltungsbereich

7.2.2  Umgrenzung von Flächen für Garagen

rot

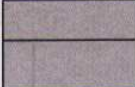
7.2.3  Garagenzufahrten

7.2.4  Satteldach: vorgeschriebene Firstrichtung

7.2.5  vorgeschlagene Parzellengrenzen

7.2.6  Stellplätze

7.3 Planliche Hinweise

 bestehende Bebauung