

PLANLICHE FESTSETZUNGEN

Die Numerierung erfolgt nach der Planzeichenverordnung 1990.

1. ART DER BAULICHEN NUTZUNG

1.1.3.  Allgemeines Wohngebiet

2. MASS DER BAULICHEN NUTZUNG

2.1.1. " Als Höchstgrenze zwei Vollgeschosse (GRZ=0,3, GFZ=0,6)

3. BAUWEISE, BAUGRENZEN

3.2.  Baugrenze

13. MASSNAHMEN ZUM SCHUTZ, ZUR PFLEGE UND ZUR ENTWICKLUNG VON NATUR UND LANDSCHAFT

13.2.1.  Anpflanzen von Hecken

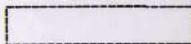
13.2.2.  Erhalt bestehender Hecken und Einzelgehölze

15. SONSTIGE PLANZEICHEN

15.1.  Garagenzufahrt

15.2.  Garagenbaugrenze, Zufahrt in Pfeilrichtung

15.3.  Firstrichtung, zwingend einzuhalten

15.4.  Privatweg

15.5.  Anbaufreie Zone

15.5.  Grenze des räumlichen Geltungsbereiches des Bebauungsplandeckblattes