6. Planliche Festsetzungen

6.3 Baugrenzen

6.3.1 Baugrenze

6.4 sonstige Planzeichen

6.4.3 Bestandsgebäude nachrichtlich

6.4.4.1 Flächen für Nebenanlagen, Stellplätze, Garagen und Gemeinschaftsanlagen

6.4.4.2 Außenverkaufssfläche mit Einzäunung bis zu einer max. Höhe von 4,50 m. Weitere Nebenanlagen gemäß § 14(1) BauNVO sind nicht zulässig.

6.4.6 zu pflanzender Einzelbaum I. Ordnung

6.4.7 private Grünflächen

6.4.8 Grenze des räumlichen Geltungsbereiches des Deckblattes Nr. 2 zum Bebauungsplan (§9, Abs.7 BauGB)

6.4.12 Bodenbelastungen

Flächen für den Sanierungsmaßnahmen wegen Bodenbelastungen durchgeführt worden sind. Siehe Umwelttechnischer Bericht, Büro Ziegler,Umwelttechnik und Beratung, Bodenmais. Sanierungbereich: Erweiterungsfläche Baumarkt

Altlastenverdachtsfläche