

### **Festsetzungen durch Text**

Die textlichen Festsetzungen außerhalb des Aufhebungsbereichs gelten weiterhin wie bisher.

### **Begründung**

Durch einen in Aufstellung befindlichen Bebauungsplan (SO Solarpark Fürhaupten-Nord) würde sich eine Überlappung mit dem Bebauungsplan GE/GI - Fürhaupten Nord ergeben.

Der Überlappungsbereich wird aus dem vorliegenden Bebauungsplan herausgenommen.

Betroffen sind Maßnahmen zum Schutz, zur Pflege und zur Entwicklung der Landschaft (zu erhaltende Gehölzbestände und einmahlige Wiesenflächen).