

I. PLANLICHE FESTSETZUNGEN

2.3 Maß der baulichen Nutzung

2.32 Baugrenzen

§9 (1) Nr.1 und 2 BauGB

 Baugrenze

2.34 G Garage, Zufahrt in Pfeilrichtung


2.42 U+E Zahl der Vollgeschoße:
als Höchstgrenze sichtbares Untergeschoß
und Erdgeschoß

2.2 Verkehrsflächen

§9 Abs.1 Nr.11 BauGB



private Erschließungsfläche (Zufahrt)

max

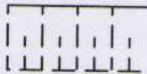
Sonstige Planzeichen



Stützmauer h = 2,0 m



Grenze des räumlichen Geltungs-
bereichs des Deckblatts Nr. 28



Abgrabung

Rechtsgültigkeit

In allen nicht geänderten Punkten behält der rechtskräftige
Bebauungsplan mit allen vorangegangenen Deckblättern seine Gültigkeit.

II. HINWEISE DURCH PLANZEICHEN



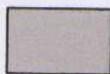
Baugrenze des angrenzenden Bebauungsplans
"Am Bergfeld II" mit DB Nr. 1



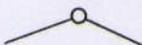
Grenze des räumlichen Geltungsbereichs im weiteren Verlauf
des Bebauungsplans Nr. 9 "Am Bergfeld"

785

Flurnummer



Bestandsgebäude



Flurgrenzen



Stromleitung-Niederspannung