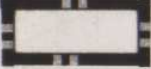







## 2. PLANLICHE FESTSETZUNGEN:

- 2.11.  Grenze des räumlichen Geltungsbereiches des Deckblattes Nr. 10
- 2.25  Straßenbegrenzungslinie
- 2.3. Maß der baulichen Nutzung
- 2.32  Baugrenze
- 2.34  Garagen, Zufahrt in Pfeilrichtung
- 2.34 a  Flächen für private Stellplätze, die zur Straße hin nicht eingezäunt werden dürfen
- 2.37  zulässig Erdgeschoß und ein Vollgeschoß, die Wandhöhe darf talseitig, gemessen ab gewachsenem Boden, 6,50 m nicht übersteigen, Dachgeschoßausbau ist unzulässig.

### Betroffene und benachbarte Grundstücke

- |         |                         |
|---------|-------------------------|
| 1105/8  | Dr. Reimund Schuster    |
| 1105/10 | Heinz-Günter Kösterherm |
| 1105/11 | Eberhart Rathgeb        |
| 1105/12 | Alfons Kandler          |