IV. Ä N D E R U N G
PLANLICHE FESTSETZUNGEN

Sämtliche in diesem Deckblatt Nr. 1

nicht veränderten PLANLICHEN FESTSETZUNGEN

behalten gemäß dem rechtskräftigen Bebauungsplan "Oberschlatzendorf West - Erweiterung" ihre Gültigkeit.

V. Ä N D E R U N G
TEXTLICHE FESTSETZUNGEN

Sämtliche in diesem Deckblatt Nr. 1

nicht veränderten TEXTLICHEN FESTSETZUNGEN

behalten gemäß dem rechtskräftigen Bebauungsplan "Oberschlatzendorf West - Erweiterung" ihre Gültigkeit.

1.2 MASS DER BAULICHEN NUTZUNG

1.2.2 Industriegebiet

Baumassenzahl	7,0
Grundfächenzahl	0,7
Zahl der Vollgeschosse als Höchstgrenze	II
Traufhöhe über Geländeoberkante	max. 18,00m

hinter Vorbauten von **mind. 10m Tiefe**:
Traufhöhe **punktuell bis 26,0m**

oder

hinter Vorbauten von **mind. 25m Tiefe**:
Traufhöhe einer überhöhten Bebauung bis **35,0m** auf einer **max. Grundfläche von 9.500 m²**