



B – PLAN  
ALTENSTEINER FELD




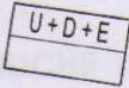


DECKBLATT  
NR. 5

## II. TEXTLICHE FESTSETZUNGEN MD

Für das Deckblatt Nr. 5 gelten die Festsetzungen des Bebauungsplanes „Altensteiner Feld“ in der Fassung vom 12.03.1981.

## III. ZEICHENERKLÄRUNG FÜR DIE PLANLICHEN FESTSETZUNGEN MD

Für das Deckblatt Nr. 5 gelten die Festsetzungen des Bebauungsplanes „Altensteiner Feld“ in der Fassung vom 12.03.1981 mit folgender Ergänzung / Änderung.

- |          |   |   |
|----------|---|---|
| 2.1.1.1. |    | Geltungsbereich des Deckblattes   |
| 2.5.1.1. |  | Baugrenze   |
| 2.5.1.2. |  | Baugrenze nur für erdüberdeckte Bauteile<br>oberirdisch nur Zugänge und Belichtung zulässig |
| 2.5.2.1  |  | zulässig Gebäude mit Untergeschoss, Erdgeschoss und ausgebautem Dachgeschoss                |
| 2.5.4.1  |  | Garagen- oder Nebengebäude  |
| 2.5.4.2  |  | Stellplatz  |

2.5.5.1



Zufahrt

2.3.1.1



Laubbaum, neu zu pflanzen

2.6.1



Stützmauer oder  
Natursteintrockenmauer



B - PLAN

ALTENSTEINER FELD

DECKBLATT  
NR. 5

#### IV. PLANLICHEN HINWEISE MD

Für das Deckblatt Nr. 5 gelten alle Festsetzungen, Regelungen und Hinweise des Bebauungsplanes „Altensteiner Feld“ in der Fassung vom 12.03.1981.

2.3.3.1



vorhandene Gebäude

#### V. PLANLICHE DARSTELLUNG MD

Die planlichen Darstellungen des rechtsgültigen B-Planes „Altensteiner Feld“ werden im Geltungsbereich des Deckblattes Nr. 5 durch die Darstellungen auf Blatt 4 ersetzt.

Sämtliche mit diesem Deckblatt Nr. 5 nicht veränderten planlichen Darstellungen finden im rechtsgültigen B-Plan „Altensteiner Feld“ in der Fassung vom 12.03.1981 ihre Gültigkeit.