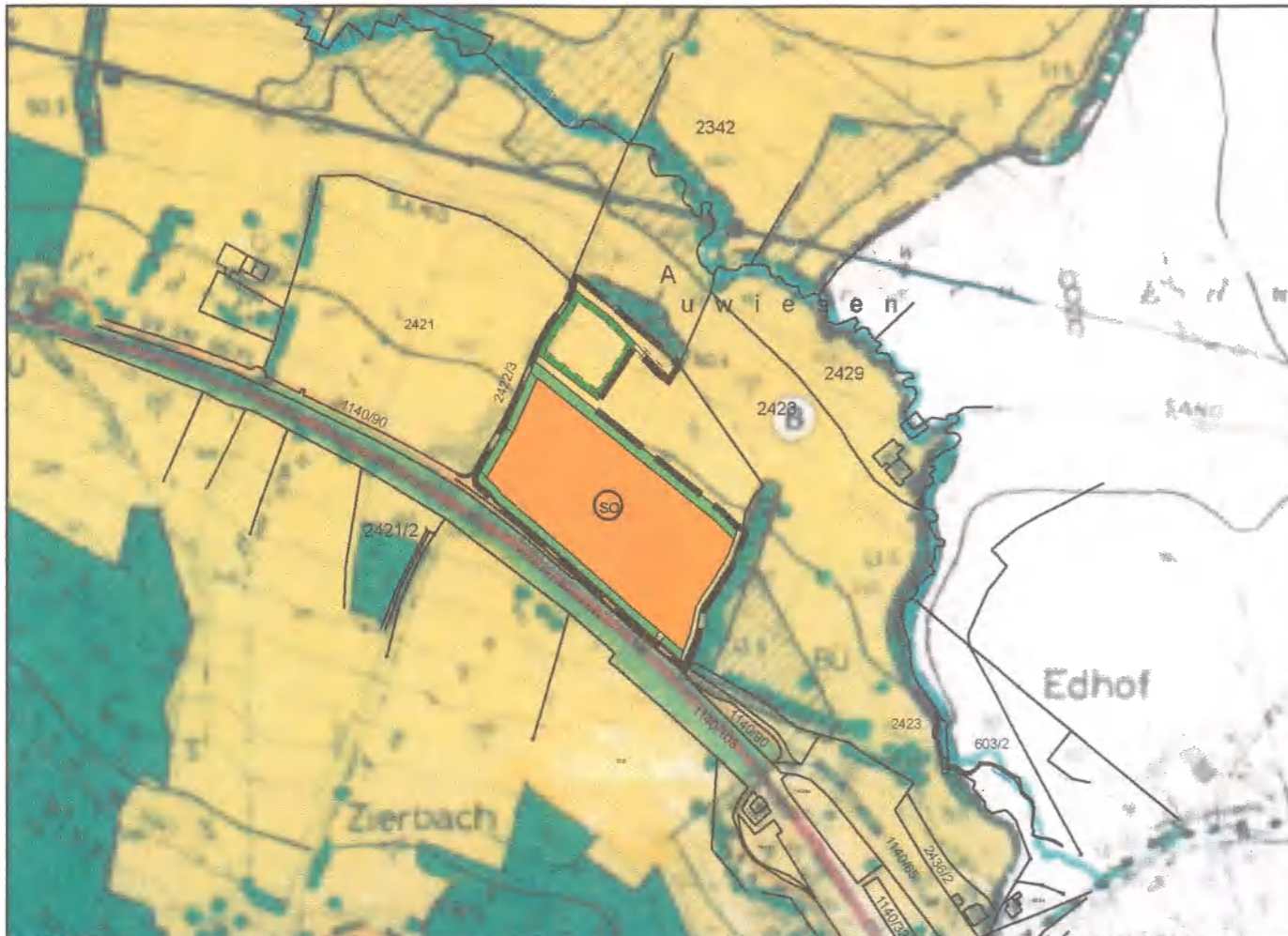








Rechtskräftiger Flächennutzungsplan



Deckblatt Nr.8 zum Flächennutzungsplan der Gemeinde Zachenberg

Legende Deckblatt Nr.8

-  Fläche für Maßnahmen des Naturschutzes und der Landschaftspflege
-  Sondergebiet PV-Anlage Zachenberg III
-  Randeingrünung
-  Geltungsbereich

Verfahrensvermerk Flächennutzungsplan / Flächennutzungsplanänderung

1. Der Gemeinderat hat in der Sitzung vom 12.12.2011 die Aufstellung/Änderung des Flächennutzungsplanes beschlossen. Der Aufstellungs-/Änderungsbeschluss wurde am 19.12.2011 ortsüblich bekannt gemacht.
2. Die frühzeitige Öffentlichkeitsbeteiligung gemäß § 3 Abs. 1 BauGB mit öffentlicher Darlegung und Anhörung für den Vorentwurf des Flächennutzungsplanes/Deckblattes in der Fassung vom 12.12.2011 hat in der Zeit vom 29.12.2011 bis 30.01.2012 stattgefunden.
3. Die frühzeitige Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 1 BauGB für den Vorentwurf des Flächennutzungsplanes/Deckblattes in der Fassung vom 12.12.2011 hat in der Zeit vom 27.12.2011 bis 24.01.2012 stattgefunden.
4. Zu dem Entwurf des Flächennutzungsplanes/Deckblatt in der Fassung vom 19.03.2012 wurden die Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 2 BauGB in der Zeit vom 02.04.2012 bis 30.04.2012 beteiligt.
5. Der Entwurf des Flächennutzungsplanes/Deckblattes in der Fassung vom 19.03.2012 wurde mit der Begründung gemäß § 3 Abs. 2 BauGB in der Zeit vom 02.04.2012 bis 02.05.2012 öffentlich ausgelegt.
6. Zu dem Entwurf des Flächennutzungsplanes/Deckblatt in der Fassung vom 23.01.2013 wurden die Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 2 BauGB in der Zeit vom 13.02.2013 bis 11.03.2013 nochmals beteiligt.
7. Der Entwurf des Flächennutzungsplanes/Deckblatt in der Fassung vom 23.01.2013 wurde mit der Begründung gemäß § 3 Abs. 2 BauGB, in der Zeit vom 14.02.2013 bis 14.03.2013 nochmals öffentlich ausgelegt.
8. Die Gemeinde Zachenberg hat mit Beschluss des Gemeinderates vom 26.03.2013 den Flächennutzungsplan/das Deckblatt in der Fassung vom 26.03.2013 festgestellt. Zachenberg, den **21. Feb. 2018**

Dau
.....
1. Bürgermeister

9. Das Landratsamt Regen hat den Flächennutzungsplan/das Deckblatt mit Bescheid vom 11.06.2013 Az: F050-X99D8 gemäß § 6 BauGB am 11.06.2013 genehmigt. Siegel Genehmigungsbehörde

Kraus
Oberregierungsrat
22. März 2018
.....
10. Ausgefertigt Zachenberg, den

Dau
.....
1. Bürgermeister

11. Die Erteilung der Genehmigung des Flächennutzungsplans / Deckblattes wurde am **22. März 2018** gemäß § 6 Abs. 5 BauGB ortsüblich bekannt gemacht. Das Flächennutzungsplandeckblatt ist damit wirksam.

Zachenberg, den **23. März 2018**
Gemeinde Zachenberg
Dau
.....
1. Bürgermeister
Erster Bürgermeister

Projekt:
Deckblatt Nr.8 zum Flächennutzungsplan der Gemeinde Zachenberg
Fl.st. 2428/2 Gemeinde und Gmkg. Zachenberg

Datum:
26.03.2013

Bearbeitung:
halser / spoerl

Plannummer:
1683_fnp_endue_fass

Planung:

Garnhartner + Schober + Sporn
Landchaftsarchitekten BDLA
Stadtplaner

Team Umwelt Landschaft
fritz halser und christine pronold
dipl.-Ing., landschaftsarchitekten
berlasergerstraße 3
94469 deggendorf
Tel. 0991/4028 fax 4633
180 628
info@gs-landschaftsarchitekten.de
Tel. 0991/3830433 fax: 0991/3830986
info@team-umwelt-landschaft.de
www.team-umwelt-landschaft.de



1:5.000