

DECKBLATT NR. 27

zum Flächennutzungsplan der Gemeinde Ruhmannsfelden

Bereich Gewerbegebiet "Am Lerchenfeld"

i.d.F. vom 13.02.2025

Gemarkung: Ruhmannsfelden
Gemeinde: Markt Ruhmannsfelden
Landkreis: Regen
Regierungsbezirk: Niederbayern



VERFAHRENSVERMERKE

Der Marktgemeinderat hat in der Sitzung vom _____ gemäß § 2 Abs. 1 BauGB die Änderung des Flächennutzungsplans beschlossen. Der Änderungsbeschluss wurde am _____ ortsüblich bekannt gemacht.

Die frühzeitige Öffentlichkeitsbeteiligung gemäß § 3 Abs. 1 BauGB mit öffentlicher Darlegung und Anhörung für den Vorentwurf des Deckblattes Nr. 27 zum Flächennutzungsplan in der Fassung vom _____ hat in der Zeit vom _____ bis _____ stattgefunden.

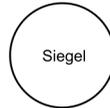
Die frühzeitige Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 1 BauGB für den Vorentwurf des Deckblattes Nr. 27 zum Flächennutzungsplan in der Fassung vom _____ hat in der Zeit vom _____ bis _____ stattgefunden.

Zu dem Entwurf des Deckblattes Nr. 27 zum Flächennutzungsplan in der Fassung vom 24.11.2024 wurden die Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 2 BauGB in der Zeit vom 29.11.2024 bis 17.01.2025 beteiligt.

Der Entwurf des Deckblattes Nr. 27 zum Flächennutzungsplan in der Fassung vom 24.11.2024 wurde mit der Begründung gemäß § 3 Abs. 2 BauGB in der Zeit vom 29.11.2024 bis 17.01.2025 öffentlich ausgelegt.

Die Marktgemeinde Ruhmannsfelden hat mit Beschluss des Marktgemeinderats vom 13.02.2025 das Deckblatt Nr. 27 zum Flächennutzungsplan gem. § 10 Abs. 1 BauGB in der Fassung vom 13.02.2025 festgestellt.

Marktgemeinde Ruhmannsfelden, den _____



Siegel

Erster Bürgermeister
Werner Troiber

Das Landratsamt hat das Deckblatt Nr. 27 zum Flächennutzungsplan mit Bescheid _____ vom _____ gemäß § 6 BauGB genehmigt.

Ausgefertigt

Marktgemeinde Ruhmannsfelden, den _____



Siegel

Erster Bürgermeister
Werner Troiber

Die Erteilung der Genehmigung des Deckblattes Nr. 27 zum Flächennutzungsplan wurde am _____ gemäß § 6 Abs. 5 BauGB ortsüblich bekannt gemacht. Der Flächennutzungsplan mit Begründung wird seit diesem Tag zu den üblichen Dienststunden in der Gemeinde zu jedermanns Einsicht bereitgehalten und über dessen Inhalt auf Verlangen Auskunft gegeben. Das Deckblatt Nr. 27 zum Flächennutzungsplan ist damit rechtswirksam. Auf die Rechtsform des §§ 214 und §§ 215 BauGB sowie auf die Einsehbarkeit des Flächennutzungsplans einschl. Begründung und Umweltbericht wurde in der Bekanntmachung hingewiesen.

Marktgemeinde Ruhmannsfelden, den _____



Siegel

Erster Bürgermeister
Werner Troiber

Plan-Maßstab:
1/5.000

Projekt-Nr.:
2023_029

Plangröße:
b/h=74,1cm/29,7m =0,22m²

erstellt:	rp/ch	04.09.2024
geändert:	rp	14.11.2024/21.11.2024/13.02.2025

ENTWURFSBEARBEITUNG:



ARCHITEKT + BERATENDE INGENIEURE WEBER PARTGMBB
ALLERSDORF 26 | MARKTPLATZ 10
94262 KOLLNBURG | 94239 RUHMANNSFELDEN
FON: 09929 -95778-0 | FON: 09929 -95778-0
FAX: 09929 -95778-49 | FAX: 09929 -95778-99
@:INFO@ARCH-ING-WEBER.DE | WWW.ARCH-ING-WEBER.DE

■ HOCHBAU ■ TIEFBAU ■ STÄDTEBAU