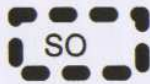


## **2. PLANLICHE FESTSETZUNGEN**

### 2.1 ART DER BAULICHEN NUTZUNG



Sondergebiet gem.  
§ 10 BAU NVO



Kioskgebäude und Nebengebäude i. S. d. §14 Abs. 1 BauNVO  
max. 4 m Wandhöhe

### 2.2 VERKEHRSFLÄCHEN



Parkplatzfläche, wasserdurchlässig  
(z.B.: Schotterrassen, Rasenfugenpflaster etc.)



befestigte Flächen

### 2.3 GRÜNFLÄCHEN



Öffentliche Grünfläche



Böschung Aufschüttung bzw. Abgrabung



Wasserfläche



Zu pflanzende Großbäume (Standortvorschlag)



Zu erhaltende Gehölze



Drainagen zur Verhinderung von Eintrag von  
Niederschlagswasser aus landw. Flächen in den Weiher





5 m Schutzstreifen für 20 KV- Leitung,  
von Bepflanzung freihalten


## **3. SONSTIGE PLANZEICHEN ZUR INFORMATION**

3.1  Höhenlinien Bestand, Abstand 0,5 m

3.2  Grenzen

3.3  440 Flurstücksnummern

3.4  geplante Leitung Bayernwerk

3.5  bestehende/ geplante Trinkwasserleitung

3.6  geplanter SW- Kanal