




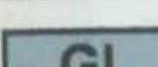



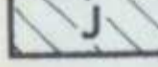
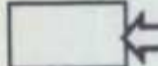










Zeichenerklärung




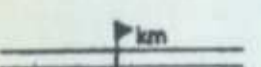


Art der baulichen Nutzung

	Allgemeines Wohngebiet	(§ 4 BauNVO)
	Dorfgebiet	(§ 5 BauNVO)
	Mischgebiet	(§ 6 BauNVO)
	Gewerbegebiet	(§ 8 BauNVO)
	GE, eingeschränkt nutzbar	(§ 8 i.V. mit §1Abs.4 BauNVO)
	Industriegebiet	(§ 9 BauNVO)
	Abgrenzung unterschiedlicher Nutzungsarten	
	Abgrenzung von Bauflächen, für die eine zentrale Abwasserbeseitigung nicht vorgesehen ist	
	Immissionsschutzfläche	
	keine weitere bauliche Entwicklung	
	Baubestand	






Flächen für den Gemeinbedarf

	Gemeinbedarfsfläche	
	Schule mit Bezeichnung	
	Kirche und Gebäude für kirchliche Zwecke	
	Gebäude für soziale Zwecke mit Bezeichnung	
	K	Kindergarten
	J	Jugendheim
	A	Alten- und Altenpflegeheim
	Gebäude für sportliche Zwecke mit Bezeichnung	
	M	Mehrzweckhalle
	Feuerwehr	
	Rathaus	
	sonstige öffentliche Verwaltungen mit Bezeichnung	
	①	Pfarrhof
	②	Pfarrheim
	③	Rot-Kreuz Kolonnenheim
	④	Bauhof (Wasserwerk)


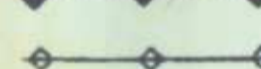


Überörtlicher Verkehr und örtliche Hauptverkehrswege

	Hauptstrasse mit Bezeichnung und Nummer	
	St	Staatsstrasse
	REG	Kreisstrasse
	GVStr	Gemeindeverbindungsstrasse
	Ortsdurchfahrtsgrenze	
	Hauptweg mit Bezeichnung	
	W	Wanderweg
	L	Loipe
	Ruhender Verkehr	
	Bahnanlage	
	Überschreitung des zulässigen äquivalenten Dauerschallpegels entlang von Verkehrsanlagen	


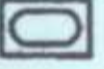
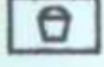

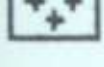
Ver- und Entsorgungsanlagen

	Flächen für Ver- und Entsorgungseinrichtungen	
	Elektrizität mit Bezeichnung	
	E	Elektrizitätswerk
	⊙	Trafostation
	Wasser mit Bezeichnung	
	H	Hochbehälter mit Inhaltsangabe und Höhenlage
	Q	Quelle
	FLZ	Feuerlöschzisterne
	Abwasser mit Bezeichnung	
	K	Kläranlage mit EW (Einwohnerwerte)
	A	Abwasserpumpwerk
	Ablagerung mit Bezeichnung	
	D	Deponie





Hauptver- und Entsorgungsleitungen

Leitung mit Bezeichnung	
	Elektrische Hochspannungsleitung
	Elektrische Hochspannungsleitung verkabelt
	Hauptwasserleitung
	Hauptabwasserleitung

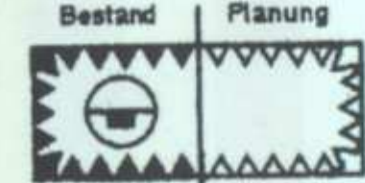
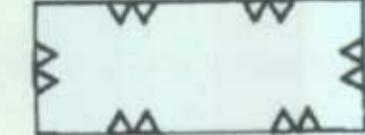

Grünflächen

	Gemeinbedarfsflächen	
	Sportplatz allgemein	
	sonstige Freisportanlagen	
	B	Bolzplatz
	A	Allwetterplatz
	TP	Tennisplatz
	ST	Sommerstockbahn
	Spielplatz	
	Parkanlage/Grünanlage	
	Friedhof	

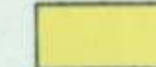



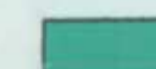

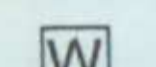

Wasserwirtschaft

	Wasserflächen	
	FLT	Feuerlöschteich
	Fließgewässer, z. T. mit Gehölz-Staudensaum, Uferschutzstreifen angestrebt; soweit naturnah: geschützt nach Art. 13d BayNatSchG, soweit verbaut oder verrohrt. Renaturierung geplant; weiteres s. Landschaftsplan	
	Überschwemmungsgrenze	
	Grenze Schutzgebiet für die Wassergewinnung	
	FB	Fassungsbereich
	EZ	engere Schutzzone
	WZ	weitere Schutzzone

Abgrabungen, Aufschüttungen, Gewinnung von Bodenschätzen

	Flächen zur Gewinnung von Bodenschätzen	
	St	Steinbruch, Renaturierung angestrebt, Details s. Landschaftsplan
	Vorrangfläche zur Gewinnung von Bodenschätzen, Numerierung laut Regionalplan	
	Sicherheitsbereich	

Land- und Forstwirtschaft

	Fläche für die Landwirtschaft	
	Vorrangzone für die landwirtschaftliche Betriebsentwicklung	
	gliedernde, abschirmende, ortsgestaltende Freiflächen; Fluss-, Kerb- und Wiesentäler. Von Aufforstung, Christbaum, Schmuckreiserkulturen und Bebauung freizuhalten. Details siehe Landschaftsplan.	
	Vernetzung von Landschaftselementen und Biotopen (Biotopverbund): Entwicklung von Hecken, Säumen, Ufergehölzen, Feucht- und Trockenflächen; auch Ausgleichsmaßnahmen im Rahmen des § 1a BauG.	
	Waldflächen; Details s. Landschaftsplan	
	Wald mit besonderer Bedeutung	
	SB	Bodenschutz
	SI	Immissionsschutz
	Waldumbau angestrebt, Details s. Landschaftsplan	
	Sensible Landschaftsteile, Von Aufforstung, Christbaum, Schmuckreiserkulturen und Bebauung freizuhalten. Details siehe Landschaftsplan.	