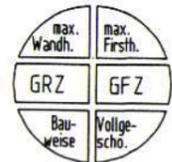
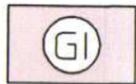


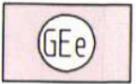
ZEICHENERKLÄRUNG FÜR PLANLICHE FESTSETZUNGEN



Maß der baulichen Nutzung



Industriegebiet



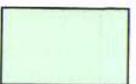
Eingeschränktes Gewerbegebiet



Sonstiges Sondergebiet (SO) (§11 Abs. Nr. 2 BauNVO)



Öffentliche Erschließungsstraße



Verkehrsfläche mit Rasenfugenpflaster



Grenze des räumlichen Geltungsbereich des Bebauungsplans



Grenzlinie unterschiedlicher Arten der Nutzung



Baugrenze



Hochspannungsleitung mit Sicherheitsabstand (wird beseitigt)



Sichtdreieck

ZEICHENERKLÄRUNG FÜR DIE PLANLICHEN FESTSETZUNGEN

12. KARTENZEICHEN FÜR DIE BAYERISCHEN FLURKARTEN

- 12.1 Grenzstein
- 12.2 Flurstücksgrenze
- 12.3 Nutzungsartengrenze
- 12.4 Wohngebäude und Nebengebäude
- 12.5 Flurstücksnummern
- 12.6 Höhengichtlinien
- 12.7 Böschungsschraffur
- 12.8 Best. Schmutzwasserkanal

PRÄAMBEL

Aufgrund des Par. 2 Absatz 1 und 4. sowie der Par. 9 und 10 des Baugesetzbuches (BauGB) vom 20.07.2004 (BGBl. I, S. 2414), Art 23 GO (Bay.RS 2020-I-I-I), Art. 81 Bay. BO (BayRS 2132-1-I), der BauNVO der Fassung vom 22.04.1993 (BGBl. I, S. 446), sowie nach Art. 3 (2) des Bay. Naturschutzgesetzes (BayNatSchG) v. 23.12.2005 (GVBl. 2006, S.2) erläßt die Gemeinde Markt Teisnach folgende

S A T Z U N G

Par. 1

Für das Gebiet "GEe/GI/SO Technologie- und Gründercampus Teisnach" Deckblatt Nr. 1