

## TEXTLICHE FESTSETZUNGEN

### 0.3 FIRSTRICHTUNG: Ergänzung für Parzelle 107, Fl.Nr.: 1295/3

0.3.2 WALMDACH MIT FIRST PARALLEL ZUM MITTELSTRICH  
DES ZEICHENS UNTER 2.5 DIESES DECKBLATTES.

### 0.4 GEBÄUDE : Änderungen für Parzelle 107, Fl.Nr.: 1295/3

0.4.1 DACHFORM: WALMDACH 21 ° - 26°  
UNTERGEORDNETE BAUTEILE AUCH ALS PULTDACH ODER  
TONNENDACH ZULÄSSIG.

DECKUNG : PFANNEN, PLATTEN AUS ZIEGEL IN ROTTÖNEN  
UNTERGEORDNETE BAUTEILE AUCH ALS BLECH ODER  
GLASEINDECKUNG ZULÄSSIG.

TRAUFE : MIN. 0,30m MAX. 1,50 m

TRAUFHÖHEN: E+1 TALSEITIG AB NAT. GOK = MAX. 7,50 m

### 0.5 GARAGEN UND NEBENGEBÄUDE : Änderung für Parzelle 107

0.5.1 DACHFORM : WALMDACH, IN RICHTUNG UND NEIGUNG DEM HAUPT-  
GEBÄUDE ANGEGLICHEN.

TRAUFHÖHEN: TALSEITIG AB NAT. GOK = MAX. 3,50 m