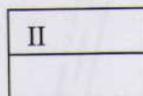


Planliche Festsetzungen

2. Maß der baulichen Nutzung

2.3



zulässig 2 Vollgeschosse
als Höchstgrenze im WA: GRZ 0,3; GFZ =0,6
Bei einer Geländehöhendifferenz von $\geq 1,30$ m
auf Hausbreite bzw. -tiefe ist zwingend der
Typ 2.2 Hanghaus zu wählen

9.5



Geltungsbereich des Deckblattes

10.2



aufzugebende Grundstücksgrenze