

BEBAUUNGSPLAN:

STEINÄCKER
DECKBLATT NR. 12
STADT REGEN
REGEN

BL.
NR. 6

GEMEINDE:
LANDKREIS

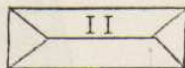
2.2 ÄNDERUNG ZEICHENERKLÄRUNG FÜR PLANLICHE FESTSETZUNGEN:

2. Maß der baulichen Nutzung:

Soweit sich nicht aus sonstigen Festsetzungen geringere Werte ergeben, gelten folgende Werte:

(Grundflächenzahl = GRZ, Geschoßflächenzahl = GFZ)

2.6

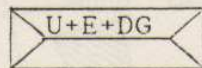


WD Zulässig als Höchstgrenze:

Erdgeschoß und 1 Vollgeschoß

Bei WA: GRZ = 0,4, GFZ = 0,8
WD = Walmdach

2.7



WD Zulässig als Höchstgrenze:

talseitig sichtbares
Untergeschoß, Erdgeschoß und
Dachgeschoß

Bei WA: GRZ = 0,4; GFZ = 0,8
WD = Walmdach

13. Sonstige Festsetzungen

13.6



Geltungsbereich des Deckblattes