

BEBAUUNGSPLAN:

HINHART II
DECKBLATT NR. 18
STADT REGEN
REGEN

BL.
NR.5

GEMEINDE:
LANDKREIS

2.2 Planliche Festsetzungen:

2. MASS DER BAULICHEN NUTZUNG:

2.1 Zahl der Vollgeschosse

2.1.4



Zulässig drei Vollgeschosse, wobei das dritte Vollgeschosß nur als Dachgeschosß mit Kniestock max. 1,60 m (OK FFB - OK Pfette) ausgebildet werden darf.


2.2 Grundflächenzahl

zu Ziffer 2.1.4 = GRZ 0,4

2.3 Geschoßflächenzahl

zu Ziffer 2.1.4 = GFZ 0,7

13. SONSTIGE DARSTELLUNGEN UND FESTSETZUNGEN

13.7  Grenze des Deckblattbereiches