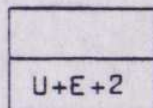


ZEICHENERKLÄRUNG FÜR DIE PLANLICHEN FESTSETZUNGEN

2. Maß der baulichen Nutzung:

2.1 Zahl der Vollgeschoß
(geplante Wohngebäude mit eingetragener Geschoßzahl; Mittelstrich = Firstrichtung)

2.1.32



als Höchstgrenze: Untergeschoß, Erdgeschoß und 2 Vollgeschoße.
Dachgeschoßausbau unzulässig.
Bei WA: GRZ = 0,4 GFZ = 1,0
soweit sich nicht aus den sonstigen
Festsetzungen geringere Werte ergeben.

Im Übrigen gelten die Festsetzungen des rechtsverbindlichen
Bebauungsplans "Grubhügel (Bärndorf-Süd)" i.d.F. vom
24.10.1972