

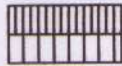
Festsetzungen



Baugrenze nach §9 Abs.1 Nr.2 BauGB, §23 BauNVO



Grünfläche – Sport- und Spielfläche/Aktivfläche nach §5 Abs.2 Nr.5, §9 Abs.1 Nr.15 BauGB ohne feste Einbauten



bestehende Gebäude



Ausgleichsfläche nach §1a, Abs. 3, §5, Abs. 2 Nr. 10, §9, Abs. 1 Nr. 20



geplante Gebäude



Anpflanzung von Blumen, Strüchern und sonstigen Bepflanzungen nach §5 Abs.2 Nr.25 – Innengliederung Campingplatz



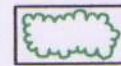
Straßenverkehrsfläche nach §9 Abs.1 Nr.11 BauGB



Erhalt der bestehenden Vegetation nach §5 Abs.2 Nr.25 BauGB



Verkehrsflächen besonderer Zweckbestimmung nach §9 Abs.1 Nr.11 BauGB – Parkplätze



Rodung vorhandener Vegetation



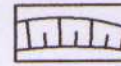
Innere Erschließung
Wasserdurchlässige Befestigung 3,50 m breit mit befahrbaren begrünten Seitenstreifen je 0,75 m



Grenze des räumlichen Geltungsbereichs des Bebauungsplanes nach §9 Abs.7 BauGB



Nicht-befahrbarer Fußweg
Wasserdurchlässige Befestigung



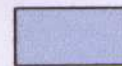
Aufschüttungen und Abgrabungen nach §9 Abs.1 Nr.26 BauGB



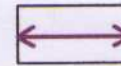
Fußwanderweg an Schwarzen Regen
Überörtlicher Wanderweg nach §5 Abs.2 Nr.3 BauGB



Hochwasserlinie HQ 100



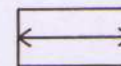
Müllsammelstelle
Asphaltierung



Bereich zur Anlage einer Bootsanlegestelle



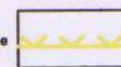
Überschwemmungsgebiet nach § 5 Abs. 2 Nr. 7, § 9 Abs. 1 Nr. 16 BauGB



Festgesetzte Firstrichtung



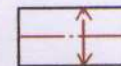
Hauptversorgungsleitung Ström – oberirdisch nach §5 Abs.2 Nr.4, §9 Abs.1 Nr.13 BauGB
20kV-Mittelspannungsfreileitung samt Sicherheitszone



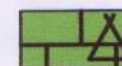
Einzäunung des Campingplatzes aus Maschendrahtzaun, h = 1,20 m



Hauptabwasserleitung – unterirdisch nach §5 Abs.2 Nr.4, §9 Abs.1 Nr.13 BauGB



Lage der Regelschnitte



Grünfläche für Zelte, Wohnmobile, etc. nach §5 Abs.2 Nr.5, §9 Abs.1 Nr.15 BauGB