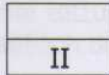


## Festsetzungen

### Änderungen / Ergänzungen der planlichen Festsetzungen

2.3



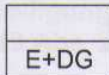
#### Gebäudetyp I

- a) max. zwei Vollgeschosse zulässig
- b) bei Hangbauweise zwei Vollgeschosse und Dachgeschoßausbau (auch als VG im Sinne von Art. 2 Abs. 5 Satz 1 BayBO) zulässig

GRZ: 0,4

GFZ: 0,6

2.5



#### Gebäudetyp II

Erdgeschoß und Dachgeschoßausbau zulässig

GRZ: 0,4

GFZ: 0,6