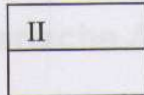


Planliche Festsetzungen

2.1 Zahl der Vollgeschosse



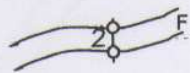
als Höchstgrenze 2 Vollgeschosse

2.2 Grundflächenzahl GRZ= 0,4

2.3 Geschossflächenzahl GFZ= 0,7

6. Verkehrsflächen

6.1



öffentlicher Fußweg, Breite = 2,00 m

9. Grünflächen



zu pflanzende heimische Bäume u. Sträucher
im privaten Bereich

13. Sonstige Darstellungen und Festsetzungen

13.6



Geltungsbereich Bebauungsplan
„Bärndorf-Nord“ Deckblatt Nr. 4

13.7



Geltungsbereich des Deckblattes Nr. 7

13.8



Aufgehobener Geltungsbereich

13.9



rot

Umgrenzung von Flächen für Garagen u.
Nebengebäude

talseitig nicht über 6,50 m ab OK
gewachsenem Boden. Die bergseitige
Traufhöhe richtet sich nach den Gelände-
verhältnissen