


Plan zur Beschlussfassung vom November 2025


Planliche Festlegungen

GELTUNGSBEREICH, BAUGRENZEN, VERKEHRSFLÄCHEN

..... Geltungsbereichsgrenze

— Baugrenze Hauptgebäude (Bau. § 21 Abs. 3 BauNVO)

 öffentliche Verkehrsflächen,
Belagausbldng, Asphalt, Decke

 best. Hauptgebäude

 best. Nebengebäude


 Gebäude im Geltungsbereich

— Flurstücksgrenze

99 || Flurnummer

 Grundstück bebaubar

 Garage

 Zufahrt

GRÜNORDNUNG

 Bestehende Grünfläche

 Private Grünfläche nicht bebaubar