

Ergänzung zur Zeichenerklärung

- 1.1 Art und Maß der baulichen Nutzung.  
zu 1.52 Flächen für Stellplätze, ~~die zur Straße~~  
~~hin nicht abgezäunt werden dürfen.~~



Für Garagen werden Satteldächer festgesetzt die sich in der Dachneigung und Dachdeckung an das Hauptgebäude angleichen müssen. Die Firstrichtung soll jeweils parallel zur langen Seite des Gebäudes verlaufen.

- 1.53 Bepflanzungsvorschlag zur Eingrünung der Garagen mit einheimischen Laubböhlzern (Ahojn, Winterlinde ....)



Begründung

Herausnahme der 17 Sammelgaragen und Verteilung von jeweils einer Garage auf die entsprechenden Grundstücke.