

Festsetzungen durch Planzeichen

Nutzungsschablone

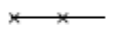
Sonder- gebiet	SO	Anlagen für Sonnenener- gienutzung	Bezeichnung der Nutzung
Grundflä- chenzahl (GRZ)	0,5	Ah 2,80 Gh 4,00	max. Höhe von Solarmodu- len (Ah); max. Höhe von sonstigen baulichen Anla- gen (Gh)



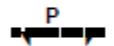
Grenze des räumlichen Geltungsbereiches des
Bebauungs- und Grünordnungsplanes



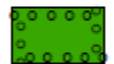
Baugrenze für Module und sonstige bauliche Anlagen
(Wechselrichter, Trafo)



Umzäunung



Bedarfszufahrt für Pflegemaßnahmen



Fläche zum Anpflanzen von Gehölzen (s. Pflanzplan in
der Begründung);

A

Pflanzung einer 2-reihigen Baum-Strauchhecke mit
standortheimischen Gehölzen gemäß beigefügter
Artenliste und Vorgaben in den textlichen Festsetzungen;
als Bäume sind dabei vorwiegend schnellwachsende
Arten wie Espe, Salweide, Spitzahorn und Bergulme zu
pflanzen; Baumanteil ca. 10%; Breite der Pflanzzone 5 m

B

Pflanzung einer 2-reihigen Strauchhecke mit
standortheimischen Gehölzen gemäß beigefügter
Artenliste und Vorgaben in den textlichen Festsetzungen;
Breite der Pflanzzone 5 m



Entwicklung eines Saumstreifens;
zunächst Neubegrünung gemäß Festsetzung T2.3;
anschließend Pflege durch Herbstmahd im September;
das Mähgut ist abzutransportieren, keine Düngung, kein
Einsatz von Pestiziden

nachrichtliche Darstellungen, Hinweise



geplante Modulanordnung (schematische Darstellung)



geplante Modulanordnung im Geltungsbereich des Deckblatts Nr. 1 zum vorhabensbezogenen Bebauungsplan SO Solarpark Kirchaitnach (schematische Darstellung)



Geltungsbereich des Deckblatts Nr. 1 zum vorhabensbezogenen Bebauungsplan SO Solarpark Kirchaitnach



Geltungsbereich des vorhabenbezogenen Bebauungsplans SO Solarpark Kirchaitnach



FFH-Gebiet "Aitnach"



Landschaftsschutzgebiet "Bayerischer Wald"



Bestehender Flurweg

20.11.2019