

# Zeichenerklärung

## Art der baulichen Nutzung

<b>WA</b>	Allgemeines Wohngebiet	(§ 4 BauNVO)
<b>MD</b>	Dorfgebiet	(§ 5 BauNVO)
<b>MI</b>	Mischgebiet	(§ 6 BauNVO)
<b>GE</b>	Gewerbegebiet	(§ 8 BauNVO)
<b>(GE)</b>	GE beschränkt bebaubar (§ 8 i.V.mit § 1 Abs. 4 BauNVO)	
<b>GI</b>	Industriegebiet	(§ 9 BauNVO)

	Abgrenzung unterschiedlicher Nutzungsarten
	Abgrenzung von Bauflächen, für die eine zentrale Abwasserbeseitigung nicht vorgesehen ist
	beschränkt bebaubarer Bereich, Immissionsschutzfläche
	keine weitere bauliche Entwicklung
	Gebiete mit besonderer Wohnsiedlungsstruktur
	Baubestand

## Flächen für den Gemeinbedarf

	Schule mit Bezeichnung
	Kirche u. Gebäude für kirchliche Zwecke
	Gebäude für soziale Zwecke m. Bezeichnung K Kindergarten J Jugendheim
	Post
	Feuerwehr
	Rathaus

## Überörtl. Verkehr und örtliche Hauptverkehrszüge

	Hauptverkehrsstraße mit Bezeichnung und Nr.
<b>B</b>	Bundesstraße
<b>ST</b>	Staatsstraße
	Kreisstraße
<b>gvstr</b>	Gemeindeverbindungsstraße
	Ortsdurchfahrtsgrenze
	Hauptwege mit Bezeichnung W Wanderweg
	ruhender Verkehr

	Überschreitung des zulässigen äquivalenten Dauerschallpegels entlang von Verkehrsanlagen	K
--	--	---

## Flächen für Ver.- u. Entsorgungsanlagen

	Elektrizität mit Bezeichnung E Elektrizitätswerk
	Trafostation
	Wasser mit Bezeichnung H Hochbehälter mit Inhalts- und Höhenangabe des Wasserspiegels ü.NN Q Quelle - Tiefbrunnen

	Abwasser mit Bezeichnung K Kläranlage (EGW = Einwohnergleichwert)
--	--

## Hauptversorgungs- und Hauptabwasserleitungen

	Oberirdisch mit Bezeichnung E elektrische Hochspannungsfreileitung (ab 110 kV mit Schutzstreifen)	N
	Unterirdisch mit Bezeichnung W Hauptwasserleitung A Hauptabwasserkanal E elektr. Hochspannungsfreileitg. verkabelt	

## Grünflächen

	Sportplatz
	sonstige Sportanlagen mit Bezeichnung TP Tennisplatz A Allwetterplatz B Bolzplatz ST Stockbahn
	Spielplatz
	Friedhof
	Zeltplatz
	gliedernde, abschirmende, ortsgestaltende und landschaftstypische Grünflächen

## Flächen für die Wasserwirtschaft

	Wasserfläche mit Bezeichnung FLT Feuerlöschteich FLZ Feuerlöschzisterne	
	Grenze des Schutzgebietes für die Wassergewinnung mit Bezeichnung FB Fassungsbeich EZ engere Schutzzone WZ weitere Schutzzone	N

## Flächen für Abgrabungen, Aufschüttungen oder für die Gewinnung v. Bodenschätzen

	Flächen zur Gewinnung von Bodenschätzen mit Bezeichnung	
	ST Steinbruch	
	Vorrangflächen zur Gewinnung von Bodenschätzen mit Bezeichnung	K
	Sicherheitsbereichsgrenze	

## Flächen für die Land.- Forstwirtschaft

	Flächen für die Landwirtschaft	
	Flächen für die Forstwirtschaft	
	landwirtschaftl. Vorrangfläche für die Betriebsentwicklung	
	Wald mit besonderer Bedeutung mit Bezeichnung (Art. 9 BayWaldG) SB Bodenschutz SW Wasserschutz	K

## Landschaftsschutz und Landschaftspflege

	Bäume und Sträucher (orts- und landschaftsbildprägende Einzelbäume, Gehölzgruppen und Obstgärten, Eingrünung von Baugebieten)	
	Umgrenzung von Natur- und Landschaftsschutzgebieten mit Bezeichnung N Naturschutzgebiet (Art. 7 BayNatSchG) L Naturpark Bayerischer Wald „Schutzzone“	N
	Umgrenzung sonstiger Flächen und einzelner Bestandteile der Natur mit Bezeichnung ND Naturdenkmal mit Bezeichnung (Art. 9 BayNatSchG) S schutzwürdig B1 Biotop mit Nr. der Biotopkartierung	N K K
	Aussichtspunkt / Aussichtsbereich	

## Städtebauliche Sanierung u. Denkmalschutz

	Baudenkmal	K
	Bodendenkmal (Art. 1 Abs. 4 DschG)	K

## Sonstige Planzeichen und Erläuterungen

	Gemeindegrenze / Geltungsbereich
<b>N</b>	nachrichtliche Übernahme von Planungen und Nutzungsregelungen (§ 5 Abs. 6 BBauG)
<b>K</b>	Kennzeichnungen
<b>V/GEPL</b>	Vermerk einer in Aussicht genommenen Planung, Schutzgebietsfestsetzungen oder Unterschutzstellungen