

**Satzung**  
**über eine Ortsabrundung im Gemeindeteil Grünbach,**  
**Gemeinde Kirchdorf i. Wald**

Aufgrund des § 34 Abs. 4 Nr. 3 i.V.m. Nr. 1 des Baugesetzbuches (BauGB) in der Fassung der Bekanntmachung vom 08. Dezember 1986 (BGBl I S. 2253), zuletzt geändert durch Gesetz vom 08. April 1994 (BGBl I S. 766) i.V.m. § 4 Abs. 2a des Maßnahmengesetzes zum Baugesetzbuch (BauGB-MaßnahmenG) in der Fassung der Bekanntmachung vom 28. April 1993 (BGBl I S. 622) und des Art. 23 der Gemeindeordnung für den Freistaat Bayern (GO) erläßt die Gemeinde Kirchdorf i. Wald folgende Satzung:

**§ 1**  
**Geltungsbereich**

Der räumliche Geltungsbereich der Ortsabrundung für den Ortsteil Grünbach wird gemäß den in beiliegenden Lageplänen im Maßstab 1 : 1000 und 1 : 5000 ersichtlichen Darstellungen mit den Grundstücken Fl.Nr. 1496 TF und Fl.Nr. 1496/2 der Gemarkung Abtschlag abgegrenzt. Die Lagepläne und die beigelegte Erläuterung sind Bestandteil dieser Satzung.


**§ 2**  
**Rechtswirkung der Ortsabrundung**

Innerhalb der in § 1 festgelegten Grenzen richtet sich die planungsrechtliche Zulässigkeit von Wohnzwecken dienenden Vorhaben nach den Bestimmungen in § 34 BauGB i.V.m. § 4 Abs. 2 BauGB-Maßnahmengesetz.

**§ 3**  
**Inkrafttreten**

Diese Satzung tritt mit der öffentlichen Bekanntmachung gemäß § 12 BauGB in Kraft.

Kirchdorf i. Wald, den 20.04.1995

  
Altmann  
1. Bürgermeister

