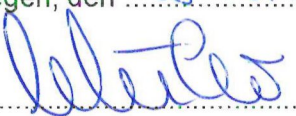


Verfahrensvermerk

1. Der Gemeinderat Geiersthal hat in der Sitzung vom 27.09.2022 gemäß § 2 Abs. 1 BauGB die Aufstellung des Flächennutzungsplans beschlossen.
2. Die frühzeitige Öffentlichkeitsbeteiligung gemäß § 3 Abs. 1 BauGB mit öffentlicher Darlegung und Anhörung für den Vorentwurf des Flächennutzungsplans in der Fassung vom 22.08.2022 hat in der Zeit vom 17.10.22 bis 14.11.2022 stattgefunden.
3. Die frühzeitige Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 1 BauGB für den Vorentwurf des Flächennutzungsplans in der Fassung vom 22.08.2022 hat in der Zeit vom 17.10.22 bis 14.11.2022 stattgefunden.
4. Zu dem Entwurf des Flächennutzungsplans in der Fassung vom 28.02.2023 wurden die Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 2 BauGB in der Zeit vom 09.03.2023 bis 10.04.2023 beteiligt.
5. Der Entwurf des Flächennutzungsplans in der Fassung vom 28.02.2023 wurde mit der Begründung gemäß § 3 Abs. 2 BauGB in der Zeit vom 09.03.2023 bis 10.04.2023 öffentlich
6. Die Gemeinde Geiersthal hat mit Beschluss des Gemeinderates Geiersthal vom 18.07.2023 den Flächennutzungsplan in der Fassung vom 18.07.2023 festgestellt.
Geiersthal, den 11.08.2023


.....
Gruber
1. Bürgermeister

7. Das Landratsamt Regen hat den Flächennutzungsplan mit Bescheid vom 05.09.2023, AZ FD-4-G-2022 gemäß § 6 BauGB genehmigt.
Regen, den 05.09.2023


.....


8. Ausgefertigt
Geiersthal, den 25.10.2023


.....
Gruber
1. Bürgermeister

9. Die Erteilung der Genehmigung des Deckblattes Nr. 9 zum Flächennutzungsplan wurde am 26.10.2023 gem. § 6 Abs. 5 BauGB ortsüblich bekannt gemacht. Das Deckblatt mit Begründung wird seit diesem Tag zu den üblichen Dienststunden bei der Gemeinde Geiersthal zu jedermanns Einsicht bereitgehalten und über dessen Inhalt auf Verlangen Auskunft gegeben. Das Deckblatt Nr. 9 zum Flächennutzungsplan ist damit rechtswirksam. Auf die Rechtsfolgen der §§ 214 und 215 BauGB sowie auf die Einsehbarkeit des Deckblattes zum Flächennutzungsplan einschließl. Begründung und Umweltbericht wurde in der Bekanntmachung hingewiesen.
Geiersthal, den 26.10.2023


.....
Gruber
1. Bürgermeister

Deggendorf, den 25.10.2023

.....
Katharina Halser (Planverfasserin)

Anlage 2

Projekt:
Bebauungs- und Grünordnungsplan
SO PV-Anlage Pifflitz
Gemeinde Geiersthal



Planinhalt:
Flächennutzungsplan Deckblatt Nr. 9

Datum:
18.07.2023

Projektnummer:
5212

Bearbeitung:
halser, halser

Plannummer:
5212_DB_FNP_Endf

1:5.000



Planung:

Team
Umwelt
Landschaft

Susanne Ecker
Fritz Halser
Katharina Halser
Christine Pronold
Simone Weber

Landschaftsplanung + Biologie

GbR

Am Stadtpark 8
94469 Deggendorf

0991 3830433
info@team-umwelt-landschaft.de
www.team-umwelt-landschaft.de