

## 1. BAUWEISE; BAULINIEN; BAUGRENZEN

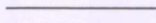
§ 9 Abs. 1 Nr. 2 BauGB, §§ 22 und 23 BauNVO



Baugrenze

## 2. VERKEHRSFLÄCHEN

§ 9 Abs. 1 Nr. 11 und Abs. 6 BauGB



Straßenbegrenzungslinie



4,50

Öffentliche Verkehrsfläche, Breite 4,50 m



2,00

Fußwegverbindungen, Breite 2,0 m



1,30

Öffentliche Verkehrsfläche (Schotterfläche), Breite 1,30 m

## 3. GRÜNFLÄCHEN

§ 9 Abs. 1 Nr. 15 und 18 und Abs. 6 BauGB



Öffentliche Grünfläche



Straßenbegleitgrün, Breite 0,50 m



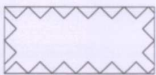
Fußwegbegleitgrün, Breite 1,0 m



Flächen für die Landwirtschaft



Umgrenzung von Flächen zum Anpflanzen von Bäumen, Sträuchern und sonstigen Bepflanzungen



Umgrenzung von Flächen, die von der Bebauung freizuhalten sind

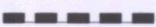


Bäume/Sträucher zu erhalten



Baum nach folgender Pflanzenliste zu pflanzen;  
vorgeschlagener Standort  
KK = Kleinkronig  
GK = Großkronig

## 4. SONSTIGE PLANZEICHEN



Grenze des räumlichen Geltungsbereiches  
§ 9 Abs. 7 BauGB (Innenkante)



Elektrizität; hier: Transformatorstation



Spielanlagen