

TEXTLICHE FESTSETZUNGEN

Festsetzungen nach § 9 BBauG

- 0.1 Bauwerke:
Freistehender Zweckbau für Sanitäreinrichtungen und Aufenthaltsraum
- 0.2 Maß der baulichen Nutzung:
Zulässig wie im Plan dargestellt:
Für ca. 20 - 30 Standplätze für Campingwagen und Jugendzeltplatz
- 0.3 Baugestaltung:
Dachform: Satteldach 32 - 36 °
Dachdeckung: Ziegeldach naturrot
Dachgauben und Dacheinschnitte unzulässig
Sockelhöhe: Max. 60 cm
Wandhöhe an der Traufseite max. 4.50 m hoch
Kniestock max. Höhe 1.00 m zulässig
- 0.4 Einfriedung:
Zulässig: Maschendrahtzaun 1.3 m Höhe
hinterpflanzt