



C. ZEICHENERKLÄRUNG

Geltungsbereichsgrenze der 22. Änderung

„SO Campingplatz und Ferienwohnanlage“ (gem. § 10 BauNVO)

ZEICHENERKLÄRUNG

GEPL geplante Anlagen, Nutzungen oder Festsetzungen

N Nachrichtliche Übernahme von Planungen und Nutzungsregelungen (§ 5 Abs. 6 BauG)

K Kennzeichnung

WR reines Wohngebiet (§ 3 BauNVO)

WA allgemeines Wohngebiet (§ 4 BauNVO)

MD Dorfgebiet (§ 5 BauNVO)

MI Mischgebiet (§ 6 BauNVO)

GE Gewerbegebiet (§ 8 BauNVO)

keine weitere bauliche Entwicklung

Baulflächen, für die eine zentrale Abwasserbeseitigung nicht vorgesehen ist

Grenze zwischen Gebieten, die sich nach Art und Maß der baul. Nutzung innerhalb

Überschreitung des zulässigen äquivalenten Dauerschallpegels entlang von Verkehrsanlagen

landwirtschaftliche Vollerwerbsstelle im Außenbereich

standortgebundener Gewerbebetrieb im Außenbereich

Bauliche Fehlentwicklung (Streubebauung oder Splittersiedlung im Außenbereich): Das Ansetzen weiterer Vorhaben außerhalb der grünen Umgrenzung widerspricht einer geordneten baulichen Entwicklung

Streubebauung

landwirtschaftliche Nebenerwerbsstelle

Gewerbebetrieb nicht ortsgebunden

Gemeinbedarfseinrichtungen

- Gemeindeganzler, Rathaus
- Kirche
- Schule mit Bezeichnung V = Grund- und Hauptschule
- Turnhalle
- Kindergarten
- Feuerwehr
- Post ① Fremdenverkehrsamt mit Bücherei

Grünflächen für Gemeinbedarf mit Bezeichnung

- Sportplatz B BOLZPLATZ
- Spielplatz
- Freibad
- Friedhof
- Parkanlage

allgemeine Grünflächen mit gliedernder, trennender und abschirmender Funktion von Bebauung freizuhalten

überörtliche Hauptverkehrsstraße mit Ortsdurchfahrts-grenze

- Gemeindeverbindungsstraße (GVStr) und Hauptwirtschaftsweg (WI-WEG)
- örtliche Hauptverkehrsstraße
- öffentliche Flächen für ruhenden Verkehr
- Flughafen mit Bezeichnung, Angabe der Koordinaten, Flugschneisen und Maße
- Wassergewinnungsgebiet mit Fassungs-bereich (FB), engerer (EZ) und weiterer (WZ) Schutzzone
- Quelle (TB = Tiefbrunnen)
- Wasserbehälter mit Inhalts- und Höhen-angabe des Wasserspiegels u NN
- Hauptwasserleitung
- Klaranlage
- Müllplatz
- Abwasserpumpwerk
- Hauptabwasserleitung
- Elektrizitätswerk
- Trafostation
- elektrische Hochspannungsleitung verkabelt
- Wasserfläche
- Feuerlöschteich - Feuerlöschzisterne
- Flächen zur Gewinnung von Bodenschätzen Ⓢ = Steinbruch
- landwirtschaftliche Nutzungsfläche und Erwerbsgartenbau
- landwirtschaftliche Vorrangfläche
- forstwirtschaftliche Nutzungsfläche
- Wasserschutzwald Wald-funktionsplan (Art 6 d. Waldgesetzes f. Bayern vom 22.10.1974)
- Biotop
- Bodenschutzwald
- Straßenschutzwald EN = Naherholung = Erholungswald
EF = Ferienerholung
I + II = Intensitätsstufen
- Feldgehölz, Busch- und Baumgruppen
- Landschaftsschutzgebiet
- Aussichtspunkt
- Wanderweg bzw. Loipe
- Naturdenkmal Ⓢ schutzwürdig
- Bodendenkmal
- Baudenkmal
- Gemeindegrenze

Das vom Flächennutzungsplan nicht erfaßte Gemeindegebiet ist im Übersichtsplan Maßstab 1:25 000 dargestellt.