


Bebauungsplan	:	Miesleuthner Feld	Bl.
Gemeinde	:	Markt Bodenmais	Nr. 7
Landkreis	:	Regen	


4.4.2  Zu pflanzende Bäume

4. PLANLICHE FESTSETZUNGEN


4.1  Geltungsbereich Eingrünung mit heimischen Sträuchern

4.1.1  WEISE Grenze des räumlichen Geltungsbereiches des Bebauungsplanes

4.2 Verkehrsflächen

4.2.1  Best.: Öffentliche Verkehrsflächen, geplante Breiten (durchschnittlich).

5.1.2  Aufzugebende Grundstücksgrenze

4.2.2  Straßen- und Grünflächenbegrenzungslinie, Grenze zwischen öffentlichen und privaten Flächen.

5.1.3  Geplante Grundstücksgrenze

5.1.4  Flurnummern

4.2.3  Sichtdreiecke

5.2 Bauliche Anlagen

4.3 Art und Maß der baulichen Nutzung

5.2.1  Best.: Nebengebäude

4.3.1  Sondergebiet nach § 11 Bau NVO für Sport und Freizeit

5.3 Gefahren

4.3.2  Baugrenze

5.3.1  Höhenlinien

4.3.3  Baulinie

6.0 GRÜNORDNERISCHE FESTSETZUNGEN

4.3.4  vorgeschriebene Firstrichtung

6.1 Grüngestaltung


6.1.1 Nicht überbaute Flächen sind nach Art. 5, Abs. 1 BayBO soweit nicht für eine andere zulässige oder geforderte Nutzung nötig, als Grün

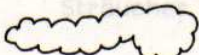
4.4. Grünflächen, Begrünung, Einfriedung

4.4.1  Öffentliche Grünflächen

6.2.1 Bei Pflanzungen sind standortgemäße und landschaftstypische Gehölze zu verwenden z. B. nachfolgender Liste.

Bebauungsplan : Miesleuthner Feld Bl.
 Gemeinde : Markt Bodenmais Nr. 8
 Landkreis : Regen

4.4.2  Zu pflanzende Bäume
 lichen Grundstücksträchen sind die im Plan eingetragenen Bäume und

4.4.3  Eingrünung mit heimischen Sträuchern


6.2.3 Geschnittene Hecken sind unzulässig.


5.0 PLANLICHE HINWEISE


6.3 Pflanzliste

5.1 Grundstücke

6.3.1 Bäume


5.1.1  Best. Grundstücksgrenze
 Acer Platanoides Spitzahorn
 Quercus Pedunculata Stieleiche

5.1.2  Aufzugebende Grundstücksgrenze
 Tilia Sandbirke
 Betula Verrucosa

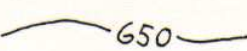
5.1.3  Geplante Grundstücksgrenze
 Carp. Rotbuche
 Fagus Silvatica

5.1.4 841 Flurnummern
 Popu. Zitterpappel
 Prunus Avium Vogelkirsche

5.2 Bauliche Anlagen
 Sorbus Aucuparia Gem. Eberesche

5.2.1  Best. Nebengebäude
 Rham. Faulbaum
 Edonymus Europaeus Pfaffenbütchen

5.3 Gelände
 Cornus Mas Kornelkirsche

5.3.1  Höhenlinien
 Ligustrum Vulgare Liguster
 Cory. Weidhassel
 Cass. Canina Hundrose