



Bebauungsplan: WA Kronbergweg
Gemeinde: Markt Bodenmais
Landkreis: Regen

Bl.
Nr. 27



Änderung des Bebauungsplans WA „Kronbergweg“ vom 30.07.2008
mit Deckblatt Nr.1

3.2 Textliche Festsetzungen

Es gelten die Festsetzungen des ursprünglichen Bebauungsplanes in
der Fassung vom 30.07.2008.

Im Geltungsbereich des ursprünglichen Bebauungsplanes werden
die Festsetzungen zu folgender Ziffer geändert:

B Bauliche textliche Festsetzungen

8. Lärmschutz

Schlaf- und Kinderzimmer sind an den im Plan gekennzeichneten
Seiten nur dann zulässig, wenn die Möglichkeit der Belüftung
über Fenster auf einer schallabgewandten Gebäudeseite
besteht, so dass insbesondere in der Nachtzeit nicht notwen-
digerweise die Fenster im Einwirkungsbereich der Staatstraße
St 2132 geöffnet werden müssen. Fenster und Türen an den
gekennnzeichneten Gebäudeseiten sind mindestens in Schall-
schutzklasse II auszuführen.