



BEBAUUNGSPLAN:
GEMEINDE:
LANDKREIS:

SO KLINIK - SONNENHOF
MARKTGEMEINDE BODENMAIS
REGEN

BL.
NR. 7



3. TEXTLICHE FESTSETZUNGEN

DAS IN DER PLANLICHEN DARSTELLUNG GEKENNZEICHNETE
GEBIET WIRD ALS SONDERGEBIET SO KLINIK - SONNENHOF
NACH § 11 ABS. (2) BAU NVO FESTGESETZT.

3.1 ART UND MAß DER BAULICHEN NUTZUNG

3.1.1 SONDERGEBIET SO KLINIK-SONNENHOF
NACH § 11 ABS. (2) BAU NVO
ALLGEMEINES WOHNGBIET (WA)
NACH § 4 ABS. (1), (2) BAU NVO
AUßER ABS. 2 NR. 2 UND NR. 3 BAU NVO

3.1.2 MAß DER BAULICHEN NUTZUNG
SO KLINIK-SONNENHOF
GRUNDFLÄCHE 0,4
GESCHOßFLÄCHE 0,7

ALLGEMEINES WOHNGBIET (WA)
GRUNDFLÄCHE 0,4
GESCHOßFLÄCHE 0,7