
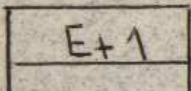
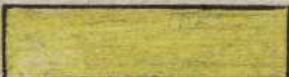


1. Art der baulichen Nutzung:
2.1. Wohnbauflächen: Allgemeinde Wohngebiete § 4 Bau-NVO. Absatz 1 - 3.
1.1.3. 

2. Maß der baulichen Nutzung:
2.1. Zahl der Vollgeschosse:
 als Höchstgrenze: a) Erdgeschoß und 1 Vollgeschoß.
b) oder sichtbares Untergeschoß und Erdgeschoß (Hanghaus)

Für a) und b) darf die Traufhöhe talseitig, gemessen ab gewachsenem Boden, 6,50 m nicht übersteigen.
bei WA GRZ 0,4 GFZ 0,7

6. Verkehrsflächen:
6.1.  Straßenverkehrsflächen (öffentl. Straßen).

Vorstehende Festsetzungen wurden mit Gemeinderatsbeschuß vom 20.05.70 genehmigt.



Bischofsmais, den 22. Mai 1970
Gemeinde Bischofsmais
Oswald
(Oswald)
1. Bürgermeister

Legende :

 Fahrbahn
Gehweg