

TEXTLICHE FESTLEGUNGEN

0.5. GARAGEN **GA**
vorhanden

0.6. GEBAUDE

0.6.1. Zur planlichen Festsetzung Ziffer 2.1.1.

Dachform: Flachdach
Dachdeckung: Kiespreßdach
Dachgauben: entfällt
Ortsgang: entfällt
Traufe: entfällt
Traufhöhen: E=4,70m, E+IV=15,45m, E+III=11,80m,
E+II=9,05m, E+I=6,30m. falseits, ab gewachsenem Boden
Sockelhöhen: max. 0,80 m falseits, ab gewachsenem Boden

Außere Gestaltung der Baulichen Anlagen

kubische, horizontal gegliederte Baukörper, höhenmäßig gestaffelt, versetzt angeordnet.

Außenwandflächen:

Fertigteileplatten, heller Waschbeton. **Brüstungen der Loggien in Holzverbretterung**
Loggien innen z.T. Holzverbretterung

Dachform:

Flachdach, Kiespreßdach.

Außentritten:

Waschbeton

Stützmauern:

Bruchsteinmauerwerk Schalungsbeton. **Granit**

Kaminhöhe: Maxim. 2,00m über First