


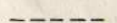

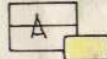
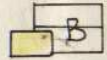
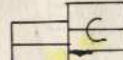








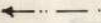
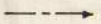
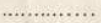



## Z E I C H E N E R K L Ä R U N G

### 2. für die planlichen Festsetzungen

- 2.1  Grenze des Geltungsbereiches.
- 2.2 Verkehrsflächen und Grünflächen :
- 2.21  öffentliche Verkehrsflächen
- 2.22  Straßenbegrenzungslinie : permanentgrün
- 2.23  Fußwege
- 2.3 Maß der baulichen Nutzung :
- 2.31  Baugrenze : blau .
- 2.32  Zulässig : Typ A lt. Beiplan vom 20.1.66 zum Bebauungsplan
- 2.33  zulässig : Typ B lt. Beiplan vom 20.1.66 zum Bebauungsplan
- 2.34  zulässig : Typ C lt. Beiplan vom 20.1.66 zum Bebauungsplan
- 2.35  zulässig : offene Unterstellplätze für Kfz ;
- 2.36  Bereich für Stellplätze
- 2.37  Bereich für Sitzplätze
- 2.38  Bereich für Spielplätze

### 3. für die planlichen Hinweise :

- 3.1  vorhandene Wohngebäude
- 3.2  bestehende Grundstücksgrenze,
- 3.3  Grundstücksplannummern,
- 3.4  Höhenlinien,
- 3.5  öffentl. Wasserleitung,
- 3.6  öffentl. Abwasserleitung,
- 3.7  Elektrische Zuleitung als Erdkabel
- 3.8  vorhandener Bewuchs

### 4. Beipläne

Bestandteil dieses Bebauungsplanes sind die Beipläne A, B und C vom 20.1.66 als Erläuterung der Festsetzungen unter Ziff. 2.32, 2.33 und 2.34 und ein Kanalplan vom 29.3.66