

Festsetzungen durch Planzeichen



Allgemeines Wohngebiet nach § 4 BauNVO



Baugrenze



Grenze des räumlichen Geltungsbereiches



Öffentliche Verkehrsfläche (3,50 m Asphalt + 0,60 m u. 0,65 m Pflasterstreifen)



Öffentliche Verkehrsfläche besonderer Zweckbestimmung (Parkplatz)



Private Verkehrsfläche (Stauraum, Zufahrt)



Gebäude geplant (vorgeschlagener Standort)



Baum zu beseitigen



Baum zu erhalten



Baum zu pflanzen (vorgeschlagener Baumstandort)



Öffentliche Grünfläche



Spielplatz

Sonstige Planzeichen



Sichtdreieck 3m / 70m



Anbauverbotszone 15 m



Abwasser-Schacht



Abwasserleitung Bestand



Abwasserleitung Planung



Flächen der Biotopkartierung



Gebäude Bestand



Höhenschichtlinien Bestand



Löschwasserzisterne (100 m²)

Hydranten



Bestand



Planung