

# ÄNDERUNG DER PLANLICHEN FESTSETZUNGEN

Die Änderungen gelten nur im räumlichen Geltungsbereich des Deckblattes Nr.1

## ZEICHENERKLÄRUNG FÜR DIE PLANLICHEN FESTSETZUNGEN

### 1. Maß und Art der baulichen Nutzung

Art der baulichen Nutzung	Anzahl der Geschosse
Bauweise	überbaubare Grundfläche
Dachform Dachneigung	maximale Wandhöhe ( als Wandhöhe gilt das Maß von der natürlichen Geländeoberfläche bis zum Schnittpunkt der Außenwand mit der Dachhaut)

SA	I
0	-
SD, PD DN: 3° bis 20°	WH: max. 3,00 m

### Sanitär- und Küchengebäude

Z	Zahl der Vollgeschosse	I
o	offene Bauweise	
SD, PD	Sattel- oder Pultdach mit oder ohne Dachbegrünung	
	Dachneigung: 3° - 20°	
WH	Wandhöhe: max. 3,0 m	

HÜ	I
0	max. 50 m <sup>2</sup>
Dachform frei DN: 3° bis 45°	WH: max. 4,00 m


### Internationales Hüttendorf


Z	Zahl der Vollgeschosse	I
max.50 m <sup>2</sup>	maximal überbaubare Grundfläche	
o	offene Bauweise	
Dachform	es sind alle Dachformen	
frei	zugelassen, mit oder ohne Dachbegrünung	
	Dachneigung: 3° - 45°	
WH	Wandhöhe: max. 4,0 m	


### 2. Bauweise, Baulinien, Baugrenzen:

2.1  Baugrenze

### 3. Sonstige Planzeichen

3.1  Grenze des räumlichen Geltungsbereichs Bebauungs- und Grünordnungsplan "Nationalpark Jugendcamp Aldo Leopold"

3.2  Grenze des räumlichen Geltungsbereichs Deckblatt Nr. 1

3.3  Abgrenzung unterschiedlicher Nutzungen z.B. von Baugebieten oder Begrenzung des Maßes der Nutzung innerhalb eines Baugebietes.