



## Z E I C H E N E R K L Ä R U N G E N

### 2. Für die planlichen Festsetzungen

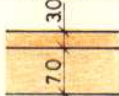
2.1  Grenze des Geltungsbereichs


2.11  Abgrenzung unterschiedlicher Nutzung


2.2  Baugrenze, blau


### 2.3 Verkehrsflächen, Grünflächen


2.31 öffentliche Verkehrsflächen


2.311  Straßen und Gehwege  
(geplante Breite: rote Zahl)


2.312  Sichtdreiecke mit Angabe der Schenkellängen  
in Metern. Innerhalb der Sichtdreiecke darf  
die Sicht ab 1,00 m über Fahrbahnoberkante  
durch nichts behindert werden.

2.32  Straßen- und Grünflächenbegrenzungslinie,  
grün


2.321  öffentliche Grünflächen

2.322  öffentlicher Pflanzstreifen -  
Bepflanzungshöchstgrenze 4,00 m  
Grenzabstand der Bepflanzung 2,00 m.


2.323  festgesetzter Baum lt. Pflanzliste

2.33  notwendige, vom Grundbesitzer zu duldende  
Straßenböschung

### 2.4 Flächen für Versorgungsanlagen

2.41  mit Leitungsrechten belastete Flächen

2.42  Trafostation

2.43  Hochspannungsleitung mit Nennspannung und  
Name des EVU, Sicherheitsabstand in Metern.  
Die Auflagen des EVU sind vorrangig.